REFERAT EKTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING 11.01.2026 – ØSTRE LAGUNEVEJS VEJLAUG

Til stede: Palle, nr. 19, Louise nr. 22, Gitte og Tony, nr. 9B, Carlo, nr. 3A, Rolf nr. 7, Andreas nr. 1A, Simone nr. 5, Inge og Hans Erik, nr. 11, Torben nr. 8, Jens nr. 10/12, Spanner nr. 15

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
   Rolf blev valgt som dirigent. Gitte blev valgt som referent.

2. Fremlæggelse af fremgangsmåde for eventuel vedtagelse af ny vejbelægning, yderligere ekstraordinære generalforsamlinger og plan for belægning af vejen.
   Palle fremlagde baggrunden ved præsentation, se vedhæftet/bilag.
   Forslag om ny/anden vejbelægning blev stillet på ordinærgeneralforsamling den 13/9-25. Det er et problem hvert år ift. is/sne og vejen er i generel dårlig forfatning og bliver kun værre.
   Jesper nr. 9A, der arbejder med veje, har tilbudt at assistere med sin ekspertise på området.
   Der er stor opmærksomhed ift. afvanding på egen grund.

   Beboere ønskede andre perspektiver dels pga. bekymring ved høj hastighed ved ny belægning samt det æstetiske ved grusvejen. Derfor er en fjerde mulighed at bevare grusvejen, men med bedre vedligeholdelse.

   Der blev også gjort opmærksom på fjernvarme etablering på Østre Lagunevej, så dette bør undersøges/afklares. Palle har efterfølgende undersøgt det. Tilslutningen til Solrød fjernvarme er frivillig. Det betyder sandsynligvis også, at Solrød fjernvarme ikke laver fordelingsrør, hvis det kun er fx nr. 1, 2 eller 5, der gerne vil tilsluttes. Tilslutning til fjernvarme på Østre Lagunevej er først efter 2032, hvis det altså bliver til noget. Se vedhæftet foto/bilag.

3. Boreprøver for analyse af vejens funderingstilstand.
   Boreprøver er nødvendigt for at undersøge vejens bæreevne og hvordan den reelt ser ud.
   Hvis vejen først skal laves om nogle år, blev der spurgt til boreprøvernes holdbarhed. Dette skal undersøges.

   Der var blandt de tilstedeværende enighed om at give bestyrelsen generelt mandat til at bruge nødvendige midler og dvs. at bestyrelsen kan få lavet boreprøver og indhentet tilbud.

   Der blev efterlyst ordentligt/konkret beslutningsgrundlag. Dette møde handler ikke om at beslutte ny vejbelægning, men at give beboere mulighed for at give sin mening til kende. I første omgang

skal der laves boreprøver og ud fra det kan bestyrelsen efterfølgende udarbejde løsningsforslag til 4 typer vejbelægning.

Beboere efterlyste at der løbende afholdes informationsmøder, og gerne med mulighed for online deltagelse.

Ikke alle har fået indkaldelsen på mail. Derfor vil der fremover ud over mail, blive lagt i postkasser samt opslag på Facebook.

Der blev stillet forslag om nye vedtægter. Bestyrelsen udarbejder forslag til nye vedtægter, som tages med til næste ordinære generalforsamling.

4. Forslag af bestyrelsen efter § 5:
    a. Vedtagelse af bemyndigelse for brug max. 15.000,- til boreprøver på vejen.
    b. Efterfølgende tilbudsindhentning på forskellige typer af overfladebelægning på vejen.

    Forslag a og b blev vedtaget. 12 stemte for (heraf 4 med fuldmagt), 2 stemte imod og 1 stemte blankt.

    Forslag a og b vil munde ud i 4 konkrete forslag til ny/eksisterende belægning med pris, herunder finansieringsplan.